

# AMTSBLATT

## für die Stadt Delbrück



**46. Jahrgang – Nummer 26 – 01.12.2020**

---

### INHALTSVERZEICHNIS

90/2020	Bekanntmachung der Tagesordnung der Ratssitzung vom 15.12.2020	2 - 4
91/2020	Bekanntmachung der Bezirksregierung Detmold über die Feststellung der Ergebnisse der Wertermittlung in der Beschleunigten Zusammenlegung Lippeaue	5 - 6

---

Herausgeber: Stadtverwaltung Delbrück, Postfach 14 63, 33122 Delbrück – Telefon 05250 / 9960

Interessenten können das Amtsblatt kostenlos in der Stadtverwaltung abholen  
bzw. gegen Erstattung der Portokosten zusenden lassen.

Sie finden das Amtsblatt auch im Internet unter [www.delbrueck.de](http://www.delbrueck.de)

## EINLADUNG

zur Sitzung **des Rates der Stadt Delbrück**  
am **Dienstag, 15. Dezember 2020, 17:00 Uhr**  
Ort: **Stadthalle Delbrück, Boker Straße 6**

## TAGESORDNUNG

### Öffentlich

1. Bestellung des Schriftführers
2. Fragestunde für Einwohner
3. Heimatpreis 2020
4. Einbringung des Haushaltsplanes 2021
5. Anpassung der Vergabebedingungen für Bauplätze  
- Bürgerantrag nach § 24 GO - 2020/147  
Änderung der Vergabebedingungen für Bauplätze 2020/128
6. Erdgasversorgung Schöning  
- Bürgerantrag gemäß § 24 GO - 2020/207
7. Bereitstellung von Tablets für die Ratsmitglieder 2020/185
8. DEBUS Gesellschaftervertrag 2020/206
9. Fortschreibung des Beteiligungsberichtes der Stadt Delbrück zum  
31.12.2019 2020/193
10. Feststellung des Jahresabschlusses zum 31.12.2019 und Entlastung des  
Bürgermeisters für die Führung der Haushaltswirtschaft im Haushaltsjahr  
2019 2020/192
11. Feststellung des Wirtschaftsplanes 2021 für das Wasserwerk der Stadt  
Delbrück
12. Feststellung des Wirtschaftsplanes 2021 für das Abwasserwerk der Stadt  
Delbrück
13. Feststellung des Wirtschaftsplanes 2021 für die Senioreneinrichtungen der  
Stadt Delbrück

14. Satzung über die Erhebung von Kostenersatz und Entgelten bei Einsätzen der Freiwilligen Feuerwehr Delbrück 2020/184
15. Aufwandsentschädigungen für Funktionsträger in der Freiwilligen Feuerwehr Delbrück 2020/182
16. Aufwandsentschädigungen für die Fahrzeug-, Geräte- und Gebäudewarte in der Freiwilligen Feuerwehr Delbrück 2020/183
17. Genehmigung einer Dringlichkeitsentscheidung Covid-19-Pandemie - CO<sup>2</sup>-Warngeräte in Schulen 2020/209
18. Umbau und Sanierung des städtischen Gymnasiums und Einrichtung eines Bürgerbildungszentrums (Bestandteil des ISEK) 2020/204
19. Ausbau Grüner Platz als zentrale Mitte in Delbrück angrenzend an den Neubau des Rathauses (Bestandteil des ISEK) 2020/208
20. 56. Änderung des Flächennutzungsplanes der Stadt Delbrück  
a) Ergebnisse aus der frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit gem. § 3 Abs. 1 BauGB bzw. der Offenlage gem. § 3 Abs. 2 BauGB  
b) Ergebnisse aus den Beteiligungen der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gem. § 4 Abs. 1 BauGB bzw. § 4 Abs. 2 BauGB  
c) Feststellungsbeschluss 2020/199
21. Bebauungsplan Nr. 109 „Brakendiek“ in Delbrück-Lippling  
a) Ergebnisse aus der frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit gem. § 3 Abs. 1 BauGB bzw. der Offenlage gem. § 3 Abs. 2 BauGB  
b) Ergebnisse aus den Beteiligungen der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gem. §§ 4 Abs. 1 und 2 BauGB  
c) Satzungsbeschluss 2020/195
22. 66. Änderung des Flächennutzungsplanes der Stadt Delbrück  
a) Vorstellung des Änderungspunktes  
b) Änderungsbeschluss 2020/198
23. Bebauungsplan Nr. 117 „Höber“ in Delbrück-Westenholz  
a) Vorstellung des Entwurfes  
b) Aufstellungsbeschluss 2020/194
24. Bebauungsplan Nr. 1 „Kirchenland“ in Delbrück-Westenholz, 3. Änderung  
a) Ergebnisse aus der Information der Öffentlichkeit gem. § 13a Abs. 3 Nr. 2 BauGB bzw. der Offenlage gem. § 3 Abs. 2 BauGB  
b) Ergebnisse aus den Beteiligungen der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange parallel zur Information der Öffentlichkeit bzw. gem. § 4 Abs. 2 BauGB  
c) Satzungsbeschluss 2020/197
25. Bebauungsplan Nr. 73 „Schäfermeyer“ in Delbrück-Boke, 2. Änderung  
a) Ergebnisse aus der Information der Öffentlichkeit gem. § 13a Abs. 3 Nr. 2 BauGB bzw. der Offenlage gem. § 3 Abs. 2 BauGB  
b) Ergebnisse aus den Beteiligungen der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange parallel zur Information der Öffentlichkeit bzw. gem. § 4 Abs. 2 BauGB  
c) Satzungsbeschluss 2020/196

- |     |  |            |
|-----|--|------------|
| 26. | Ausbau der Eigenstromversorgung durch Photovoltaik auf städtischen Gebäuden in Delbrück  | 2020/200   |
| 27. | Einführung eines Energiesparmodells an Delbrücker Schulen und Kindergärten   | 2020/201   |
| 28. | Barrierefreier Ausbau der zentralen Schulbushaltestelle „Schulzentrum“ an der Ladestraße in Delbrück-Mitte   | 2020/205   |
| 29. | Barrierefreier Ausbau der Haltestelle „Schule Sudhagen“ mit Bike & Ride und Park & Ride in Delbrück-Sudhagen   | 2020/210   |
| 30. | Aufforstung einer städtischen Fläche unter Beteiligung von Bürgermeister, Rat, Verwaltung und Klimakommission<br>- Antrag der CDU-Fraktion -   | 2020/203   |
| 31. | Überprüfung der Verkehrssicherheit für Radfahrer auf und an der Anreppener Straße in der Ortsdurchfahrt Anreppen - Ausarbeitung von Verbesserungsvorschlägen<br>- Antrag der CDU-Fraktion -                | 2020/099   |
|     | Stellungnahme der Verwaltung   | 2020/099-1 |
| 32. | Grundsatzbeschluss "Verdichtete Bebauung im Stadtgebiet"<br>- Gemeinsamer Antrag der Fraktionsgemeinschaft SPD/Die Linke und der Fraktionen Bündnis 90/Die Grünen, PID, DU, FDP sowie Ratsmitglied Haase - | 2020/136-1 |
| 33. | Barrierefreier Ausbau der Treppe von der Brockestraße hinunter zum Kreuzweg<br>- Antrag der SPD-Fraktion -   | 2020/135   |
|     | Stellungnahme der Verwaltung   | 2020/135-1 |
| 34. | Mitteilungen der Verwaltung  |            |

### **Nichtöffentlich**

- |     |   |          |
|-----|---|----------|
| 35. | Abschluss eines Vertrages über eine Kompensationsfläche | 2020/169 |
| 36. | Abschluss von Grundstücksverträgen in Hagen             | 2020/162 |
| 37. | Kauf eines Grundstücks in Ostenland                     | 2020/186 |
| 38. | Mitteilungen der Verwaltung                             |          |

Delbrück, den 01.12.2020

gez. Werner Peitz  
Bürgermeister

**Beschleunigte Zusammenlegung Lippeaue**  
**Az.: 33 – 29939 H. O. 166 -**

Telefon: 05231/71-3307

## Öffentliche Bekanntmachung

### Feststellung der Ergebnisse der Wertermittlung

Im beschleunigten Zusammenlegungsverfahren 29939 Lippeaue werden hiermit gemäß § 32 des Flurbereinigungsgesetzes (FlurbG) in der Fassung vom 16.03.1976 (BGBl. I S. 546), zuletzt geändert durch Gesetz vom 19.12.2008 (BGBl. I S. 2794), die Ergebnisse der Wertermittlung für die dem Zusammenlegungsverfahren unterliegenden Grundstücke festgestellt.

Die Nachweise über die Ergebnisse der Wertermittlung haben während des Anhörungstermins in der Zeit vom 12. Oktober bis zum 23. Oktober 2020 zur Einsichtnahme für die Beteiligten ausgelegt und es bestand die Möglichkeit, diese in diesem Termin erläutert zu bekommen.

Sofern Nachweise zur Behebung von begründeten Einwendungen der Beteiligten geändert worden sind, wurden die betroffenen Beteiligten im Anhörungstermin oder durch schriftliche Benachrichtigung informiert.

### Gründe

Die Feststellung der Ergebnisse der Wertermittlung ist gemäß § 32 FlurbG zulässig und gerechtfertigt. Die Nachweise über die Ergebnisse der Wertermittlung haben zur Einsichtnahme für die Beteiligten ausgelegt und sind in einem Anhörungstermin von Bediensteten der Bezirksregierung Detmold erläutert worden. Sollten begründete Einwendungen gegen die Ergebnisse der Wertermittlung vorgelegt haben, ist diesen entsprochen worden.

### Rechtsbehelfsbelehrung

Gegen diesen Beschluss kann innerhalb eines Monats nach Bekanntgabe bei der Bezirksregierung Detmold schriftlich (Postanschrift: Bezirksregierung Detmold, Leopoldstr. 15, 32756 Detmold) oder als Niederschrift Widerspruch erhoben werden.

Falls die Frist durch das Verschulden eines Bevollmächtigten versäumt werden sollte, so würde dessen Verschulden dem Vollmachtgeber zugerechnet werden.

Der Widerspruch kann auch durch Übermittlung eines elektronischen Dokuments mit qualifizierter elektronischer Signatur an die elektronische Poststelle der Behörde erhoben werden. Die E-Mail-Adresse lautet: [poststelle@brdt.sec.nrw.de](mailto:poststelle@brdt.sec.nrw.de).

Der Widerspruch kann auch durch De-Mail in der Sendevariante mit bestätigter sicherer Anmeldung nach dem De-Mail-Gesetz erhoben werden. Die De-Mail-Adresse lautet: [poststelle@brdt.nrw.de-mail.de](mailto:poststelle@brdt.nrw.de-mail.de).

Im Auftrag

(S)

Beermann-John

Oberregierungsvermessungsrätin

Der Inhalt der o.a. Bekanntmachung wird zusätzlich auf der Internet - Seite der Bezirksregierung Detmold [http://www.bezreg-detmold.nrw.de/400\\_WirUeberUns/030\\_Die\\_Behoerde/040\\_Organisation/030\\_Abteilung\\_3/030\\_Dezerat\\_33/index.php](http://www.bezreg-detmold.nrw.de/400_WirUeberUns/030_Die_Behoerde/040_Organisation/030_Abteilung_3/030_Dezerat_33/index.php) veröffentlicht.